

# KUNTOKORTTI

Olet hyväksynyt asunnon siinä kunnossa kuin se vastaanottohetkellä on. Tällä lomakkeella voit kuitenkin ilmoittaa, jos asunnossasi on edelleen muuttohetkellä jotain rikki tai rikottu. Mikäli asunnossa mikään ei vaadi toimenpiteitä, toimita yhteystietojesi osalta täydennetty kuntokortti kuitenkin asuntotoimistoon.

**Kuntokortin teko on tärkeää, sillä tällä ilmoituksella varmistat, ettet joudu korvaamaan edellisen asukkaan asuntoon aiheuttamia vikoja. Palauta lomake mahdollisimman pian, kuitenkin 7 päivän kuluessa, sopimuksen alkamisesta asuntotoimistoon joko sähköisesti tai paperisena.**

Ilmoitus säilytetään asuntotoimistossa vuokrasopimuksesi yhteydessä ja on löydettävissä mahdollisen poismuuttosi yhteydessä. Kuntokorttiin täytetyt asumista haittaavat viat ja puutteet korjataan vasta lomakkeiden palauttamisen jälkeen ja ne tehdään arkisin työaikana kahden ensimmäisen asumisviikkosi aikana.

Alla olevat merkinnät ovat tiedoksi isännöintiin mahdollisia toimenpiteitä varten. Jatka tarvittaessa kääntöpuolelle.

<b>Ikkunat</b>	_____
<b>Lattiapinnat</b>	_____
<b>Seinäpinnat</b>	_____
<b>Ovet</b>	_____
<b>Keittiö</b>	_____
Liesi	_____
Liesituuletin / rasvasuodatin	_____
Kylmäkaluste	_____
Kaaelit ja laatikostot	_____
<b>Kylpyhuone, wc, (sauna)</b>	_____
Wc-istuin + lavuaari	_____
Suihku	_____
Seinät, lattiat	_____
Lattiakaivot	_____
(Lauteet, kiuas)	_____
<b>Komerot, kaaelit</b>	_____
<b>Varastot</b>	_____
<b>Piha-alue / terassi / parveke</b>	_____
<b>Muuta</b>	_____
	_____

**Vuokralaisena olen tietoinen siitä, että olen velvollinen korvaamaan AHVL 25 § mukaisesti ne vahingot, joita ei ole pidettävä tavanomaisena kulumisena ja jotka ovat aiheutuneet asuntoon vuokrasuhteen aikana.**

Vuokrasopimus alkoi	_____ / _____ / 20_____
Asunnon osoite ja numero	_____
Asukkaan nimi	_____
Puhelinnumero	_____
Sähköposti	_____