

SAARIJÄRVEN KAUPUNKI VIIDEN KYLÄN KYLÄYLEISKAAVA KOLKANLAHTI, TARVAALA, LANNEVESI, RAHKOLA JA LINNA

PYHÄJÄRVEN RANTAOSAYLEISKAAVAN JA SAARIJÄRVEN REITIN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS

YLEISKAAVAMERKINNÄT

Merkintä koskee kaikkia kyläyleiskaavoja, ellei merkinnän yhteydessä toisin mainita.

AT	KYLÄALUE Merkintä koskee Lanneveden ja Rahkola-Linnan kyläyleiskaavoja
	Alue on tarkoitettu pääasiassa asumista varten. Alueelle saa sijoittaa palvelu- ja elinkeinotoimintaa.
	Alueelle sijoitettavien työ - ja liikkeilojen tulee olla sellaisia, että ne eivät aiheuta ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä.
	AT - alue on suunnittelutarvealuetta.
AM	MAATILOJEN TALOUSKESKUKSEN ALUE
	Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta sekä siihen soveltuvia sivuelin-keinoja palveleva rakentaminen tarpeellisine asunto-, tuotanto- ja talusrakennuksineen.
	Taloukeskuksen pihipiiriin saa rakentaa enintään kaksi vakituiseen asumiseen tarkoitettua asuinrakennusta.
	AM ranta-alueella
	Enintään 100 krs-m² suuruinen rakennus tulee sijoittaa vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja yli 100 krs-m² rakennus vähintään 60 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
	Yksikerroksisen, kerrosalaltaan enintään 25 m² rantasaunan etäisyys rantaviivasta on vähintään 15 metriä. Rantasaunaan saa rakentaa lisäksi kaettua kuisia 10 m². Muut talusrakennukset tulee sijoittaa 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
	Lähemmäksi kuin 60 metrin etäisyyteen rantaviivasta saa sijoittaa enintään 5 rakennusta tai rakennelmaa ja enintään yhteensä 185 krs-m². Lähempänä kuin 60 metriä rannasta talusrakennusten (rantasaunaa lukuun ottamatta) yhteenlaskettu pohjanala saa olla enintään 60 m².
	Rakennuspaikalle rakennettavien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10 % tilan pinta-alasta.
AP	PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE
	Alue on tarkoitettu pääasiassa pientaloasumiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen, II -kerroksisen asuinrakennuksen sekä talusrakennuksia.
	Rakennuspaikan symbolit osoittavat rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.
	AP - alue ranta-alueella:
	Enintään 100 krs-m² suuruinen rakennus tulee sijoittaa vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja yli 100 krs-m² rakennus vähintään 60 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
	Yksikerroksisen, kerrosalaltaan enintään 25 m² rantasaunan etäisyys rantaviivasta on vähintään 15 metriä. Rantasaunaan saa rakentaa lisäksi kaettua kuisia 10 m². Muut talusrakennukset tulee sijoittaa 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
	Lähemmäksi kuin 60 metrin etäisyyteen rantaviivasta saa sijoittaa enintään 5 rakennusta tai rakennelmaa ja enintään yhteensä 185 krs-m². Lähempänä kuin 60 metriä rannasta talusrakennusten (rantasaunaa lukuun ottamatta) yhteenlaskettu pohjanala saa olla enintään 60 m².
	Yli 60 metrin etäisyyteen sijoittuvat rakennukset huomioiden rakennuspaikan kokonaisrakennusosuus enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta.
	Alle 2000 m² tiloilla rakennusosuus on enintään 8 % tilan pinta-alasta, kuitenkin vähintään 100 krs-m².
	AP - alue ranta-alueen ulkopuolella:
	Rakennuspaikalle rakennettavien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10 % tilan pinta-alasta.
	Rakennuspaikan rakennusosuus on kuitenkin vähintään 350 krs-m², mikäli rakennuspaikan koko on vähintään 2000 m².
	Yli hehtaarin tiloille voidaan rakentaa lisäksi enintään 300 krs-m² suuruinen rakennus pieniyhtisyyttä varten.
RA	LOMA-ASUNTOALUE
	Alue on tarkoitettu loma-asumiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden II-kerroksisen loma-asunnon, erillisen rantasaunan ja talusrakennuksia.
	Rakennuspaikan symbolit osoittavat rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.
	RA - alue ranta-alueella:
	Enintään 100 krs-m² suuruinen loma-asunto tulee sijoittaa vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja yli 100 krs-m² loma-asunto vähintään 60 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
	Yksikerroksisen, kerrosalaltaan enintään 25 m² rantasaunan etäisyys rantaviivasta on vähintään 15 metriä. Rantasaunaan saa rakentaa lisäksi kaettua kuisia 10 m². Muut enintään I-kerroksiset talusrakennukset tulee sijoittaa 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Lihaitta-tyyppiset talusrakennukset sallitaan.
	Lähemmäksi kuin 60 metrin etäisyyteen rantaviivasta saa sijoittaa enintään 5 rakennusta tai rakennelmaa ja enintään yhteensä185 krs-m². Lähempänä kuin 60 metriä rannasta talusrakennusten (rantasaunaa lukuun ottamatta) yhteenlaskettu pohjanala saa olla enintään 60 m².
	Yli 60 metrin etäisyyteen sijoittuvat rakennukset huomioiden rakennuspaikan kokonaisrakennusosuus on enintään 350 krs-m². Alle 2000 m² tiloilla rakennusosuus on enintään 8 % tilan pinta-alasta, kuitenkin vähintään 100 krs-m².
	RA - alue ranta-alueen ulkopuolella:
	Rakennuspaikalle rakennettavien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10 % tilan pinta-alasta.
	Rakennuspaikan rakennusosuus on kuitenkin vähintään 350 krs-m², mikäli rakennuspaikan koko on vähintään 2000 m².

RM	MATKAILUPALVELUJEN ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu matkailupalvelutoimintoja varten. Alueelle voidaan rakentaa matkailupalveluihin ja siihen toimintaan liittyviä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Alueen rakentaminen tulee perustaa asema- tai ranta-asemakaavaan.
	Omarantaisiksi rakennuspaikoiksi aluetta muunnettaessa käytetään rakennuspaikkojen lukumäärää osoitteuttassa kyseisellä ranta-alueella olevaa yleiskaavan mitoitustilukua ja mitoituseriaatetta.
RM-1 x	MATKAILUPALVELUJEN ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden ja Lanneveden kyläyleiskaavoja.
	Alue on tarkoitettu matkailupalvelutoimintoja varten. Alueelle voidaan rakentaa matkailupalveluihin ja siihen toimintaan liittyviä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Alueen rakentaminen tulee perustaa asemapiirrostasoniseen yleissuunnitelmaan.
	Luku merkinnän yhteydessä osoittaa alueen rakennuskoouden kerrosalaneliömetreinä.
	Omarantaisiksi rakennuspaikoiksi aluetta muunnettaessa käytetään rakennuspaikkojen lukumäärää osoitteuttassa kyseisellä ranta-alueella olevaa yleiskaavan mitoitustilukua ja mitoituseriaatetta.
RP	SIIRTOLAPUUTARHA- / PALSTAVILJELYALUE Merkintä koskee Rahkola - Linnan kyläyleiskaavaa.
	Alueelle voidaan rakentaa siirtolapuutarhoimintaa palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueen kokonaisrakennusosuus on 2300 krs-m². Yhden palsa-viljelyyn tarkoitetu rakennuspaikan enimmäisrakennusosuus on 50 krs-m².
	Alueelle saa rakentaa yhden 200 krs-m² suuruisen aluetta palvelevan talous- ja yhteiskäyttöraakennuksen. Alueelle saa toteuttaa lisäksi kylää palvelevien yhteiskäyttöraisen 50 krs-m² suuruisen rantasaunan.
	Alueelle voidaan rakentaa siirtolapuutarhoimintaa palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueen kokonaisrakennusosuus on 2300 krs-m². Yhden palsa-viljelyyn tarkoitetu rakennuspaikan enimmäisrakennusosuus on 50 krs-m².
	Alueelle saa rakentaa yhden 200 krs-m² suuruisen aluetta palvelevan talous- ja yhteiskäyttöraakennuksen. Alueelle saa toteuttaa lisäksi kylää palvelevien yhteiskäyttöraisen 50 krs-m² suuruisen rantasaunan.
	Alueelle tulee laatia erillinen yleissuunnitelma sekä rakennustapaohje, joiden mukaisesti alueen rakentaminen tulee toteuttaa.
P-1	PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
	Alueelle voidaan rakentaa rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja luoteeltaan julkisten palvelujen ja hallinnon tai näihin verrattavien toimintojen tarpeisiin.
P-2	PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu koulutus-, ympäristöhaiiriötä aiheuttamatonta teollisuus- ja varastointi- sekä palvelu-, liike-, asunto- ja matkailutoimintoja varten.
	Alueelle voidaan rakentaa korttelin käyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja.
	Alue on suunnittelutarvealuetta.
YK	KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu kirkollisten rakennusten tarpeisiin. Alueelle voidaan rakentaa seurakunnan toimintaa varten tarkoitettuja rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja ulkotiloja.
TP-3	TYÖPAIKKA-ALUE
	Alue on tarkoitettu työpaikka-alueeksi, jossa voi olla toimisto- ja palvelu-työpaikkoja, ympäristöhaiiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja siihen liittyvää myymälätilaa ja varastoitinta.
	Alueella voidaan rakentaa korttelin käyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja.
	Alue on suunnittelutarvealuetta.
ET-1	YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE Merkintä koskee Lanneveden ja Kolkanlahden kyläyleiskaavoja.
	Alue on tarkoitettu pääasiassa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita varten.
	Alueella voidaan rakentaa sen käyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja. Sallitut rakennusosuus on 50 krs-m².
EO	MAA-ANESTEN OTTOALUE Merkintä koskee Lanneveden kyläyleiskaavaa.
E1	ELÄINTEN HAUTAUSMAA Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu eläinten hautausmaaksi.
	Alueelle voidaan rakentaa sen käyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja.
E2	MOOTTORIURHEILUALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu moottoriurheilun tarpeisiin. Alueelle voidaan rakentaa sen käyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja.
EN	ENERGIAHUOLLON ALUE Merkintä koskee Tarvaalan kyläyleiskaavaa.
V	VIKISTYSALUE Merkintä koskee Rahkola-Linnan kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu virkistys- ja ulkoilualueeksi. Alueelle saa rakentaa alueen käyttötarkoitukseen liittyviä pieniä rakennuksia ja rakennelmia.
V-1	VIKISTYSALUE Merkintä koskee Lanneveden sahan rantaa.
	Alue on tarkoitettu virkistys- ja ulkoilualueeksi. Alueelle saa rakentaa sen käyttötarkoitukseen liittyviä rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja ulkotiloja. Alueen kokonaisrakennusosuus on 500 krs-m².

VU-2	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu urheiluun liittyvien toimintojen alueeksi. Alueelle voidaan sijoittaa urheilulajin toimintoiia palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueen rakentaminen tulee perustaa asema- tai ranta-asemakaavaan.
VR	RETKEILY - JA ULKOILUALUE Merkintä koskee Tarvaalan kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu retkeily- ja ulkoilualueeksi. Alueelle saa rakentaa virkistyskaistasta sekä yleistä virkistystoimintaa palvelevia pieniä rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja ulkotiloja.
VU-4	UIMARANTA-ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden ja Rahkola-Linnan kyläyleiskaavoja.
	Alueelle voidaan sijoittaa pienialaisia virkistystoimintoja, kuten leikkupuisto, pallokenttä ja uimaranta rakenteineen ja laitteineen. Alueelle voidaan rakentaa enintään 30 krs-m² suuruinen saunarakennus ja lisäksi tarvittavat pukukopit.
LV-1	VEINEALKAMA Merkintä koskee Kolkanlahden, Tarvaalan ja Lanneveden kyläyleiskaavoja.
	Alue on tarkoitettu venepaikka- ja laiturialueeksi. Alueelle voidaan sijoittaa venäilyä palvelevia pientekijöjä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita.
LVVU	VEINEALKAMA JA UIMARANTA-ALUE Merkintä koskee Tarvaalan kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu ensisijaisesti veneiden vesiläskäpupaikaksi. Alueelle voidaan sijoittaa venäilyä palvelevia pientekijöjä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Alueelle voidaan sijoittaa pienialaisia virkistystoimintoja uimarantarakenteineen. Alueelle voidaan rakentaa tarvittavat pukukopit.
EV	SUOJAVIHERALUE Merkintä koskee Rahkola-Linnan kyläyleiskaavaa.
EH-1	HAUTAUSMAA-ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu hautausmaaksi. Alueelle voidaan rakentaa sen käyttö-tarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja.
EH-2	HAUTAUSMAA-ALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Hautausmaan laajentamiseen tarkoitettu alue. Alueelle voidaan rakentaa sen käyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita sekä ulkotiloja.
S	SUOJELUALUE Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Maakuntakaavan mukainen suojelualue. Alueen luonnonarvot on säilytettävä. Suojelun toteuttamistavat ratkaistaan yksityiskohtaisemmassa suunnitelmussa.
SL	LUONNONSUOJELUALUE Merkintä koskee Lanneveden kyläyleiskaavaa.
	Maakuntakaavan mukainen suojelualue. Kunttu-Manun luonnonsuojelualue YSA201476.
SM	MUINAISMUISTOALUE
	Alueella sijaitsee muinaismuistotilalla (295/1963) rauhoitettu kiintää muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kaivaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Muinaisjäännös-alueen laajuus tulee selvittää museovirastosta ja aluetta koskevat maankäyttösuunnitelmat on lähetettävä museovirastoon lausuntoa varten.
M	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
	Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.
	Ranta-alueella:
	Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen (rakennukset ja rakennelmat), kuitenkin siten, että ko. rakennuksia ei saa sijoittaa 60 metriä lähemmäksi rantaa.
	Ranta-alueen muu mahdollinen rakennusosuus on siirretty ranta-alueella rakentamisen salliville AM-, AP-, RA-, RM- ja RM-1 -alueille sekä erillisile saunamerkinnoille. Alueella on tehty tilakohtainen, emätilaperusteinen rantarakennuskoituksen määrittely.
	Ranta-alueen ulkopuolella (sisämaa):
	Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä sekä maaseutumainen rakentaminen.
	Alueella on tehty tilakohtainen, yleiskaavan mitoitusperusteiden mukainen maaseutumaisen asuinrakentamisen rakennuskoituksen määrittely. Tilakohtaiset rakennusosuudet on osoitettu AM-, AP-, RA-, RM- ja RM-1 alueille, joille rakennusluvut voidaan myöntää tämän yleiskaavan yleismääräysten mukaisesti.
	Muulta osin M - alue on suunnittelutarvealuetta.
	Maanomistajien toiveesta kaikkien tilojen maaseutumaisen asumisen rakennuskouksia ei ole osoitettu kaavakartoilta, mutta ne on laskennallisesti selvitetty mitoitustalukossa.
M-1	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE RANTA-ALUEELLA Merkintä koskee Rahkola-Linna kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen (rakennukset ja rakennelmat), kuitenkin siten, että ko. rakennuksia ei saa sijoittaa 60 metriä lähemmäksi rantaa.
	Maanomistajien toiveesta kaikkien tilojen maaseutumaisen asumisen rakennuskouksia ei ole osoitettu kaavakartoilta, mutta ne on laskennallisesti selvitetty mitoitustalukossa.
MY	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA
	Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen, missä on kuitenkin huomioitava alueella olevat ympäristöarvot. MRL 43.2 §:n perusteella määrätään että alueella saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia eikä niitä saa sijoittaa 60 metriä lähemmäksi rantaa
	Alueen mahdollinen muu rakennusosuus on tilakohtaisesti siirretty rakentamisen salliville AM-, AP-, RA-, RM- ja RM-1 alueille sekä erillisten rantasaunojen merkinnöille.

MA	MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE
	Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen siten, että rakennukset tulee sijoittaa pelloalueen reunamille tai taloukeskuksen läheisyyteen. Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 60 metrin etäisyyteen rannasta.
	Pelloalueen säilyminen avoimena ja viljelyskäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää.
	Ranta-alueella: Alueella on tehty tilakohtainen, emätilaperusteinen rantarakennuskoituksen määrittely.
	Ranta-alueen mahdollinen rakennusosuus on siirretty ranta-alueella rakentamisen salliville AM-, AP-, RA-, RM- ja RM-1 -alueille sekä erillisille saunamerkinnoille.
	Ranta-alueen ulkopuolella (sisämaa): Alueella on tehty tilakohtainen, yleiskaavan mitoitusperusteiden mukainen maaseutumaisen asuinrakentamisen rakennuskoituksen määrittely.
	Tilakohtaiset rakennuskouedut on osoitettu AM, AP-, RA-, RM- ja RM-1 alueille, joille rakennusluvut voidaan myöntää tämän yleiskaavan yleismääräysten mukaisesti.
	Muulta osin MA - alue on suunnittelutarvealuetta.
	Maanomistajien toiveista kaikkien tilojen maaseutumaisen asumisen rakennuskouksia ei ole osoitettu kaavakartoilta, mutta ne on laskennallisesti selvitetty mitoitustalukossa.
MA-1	MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE RANTA-ALUEELLA Merkintä koskee Rahkola-Linnan kyläyleiskaavaa.
	Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen siten, että rakennukset tulee sijoittaa pelloalueen reunamille tai taloukeskuksen läheisyyteen. Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 60 metrin etäisyyteen rannasta.
	Pelloalueen säilyminen avoimena ja viljelyskäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää.
	Ranta-alueen mahdollinen rakennusosuus on siirretty ranta-alueella rakentamisen salliville AM-, AP-, RA-, RM- ja RM-1 -alueille sekä erillisille saunamerkinnoille.
	Alueella on tehty tilakohtainen, emätilaperusteinen rantarakennuskoituksen määrittely.
	Maanomistajien toiveista kaikkien tilojen rantarakennuskouksia ei ole osoitettu kaavakartoilta, mutta ne on laskennallisesti selvitetty emätil-talukossa.
W	VESIALUE
	Alue tai osa-alue, jolla kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennuskanta ja ympäristö säilytetään.
	Alueen olemassa olevat rakennukset ja ympäristö tulee säilyttää alueen luonteelle ominaisena. Korjauk ja lisärakentaminen tulee sopeuttaa ympäriövään rakennuskantaan noudattaen alueen rakennusperinnettä.
	Yleiskaava-alueen raja
	Eri kaavamääräysten alaisen alueenosien välinen raja
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja
	Ohjeellinen alueen tai tontin raja
	Valtatie
	Yhdystie
	Pääsytie
	Ohjeellinen / vaihtoehtoinen tielinjaus
	Suunnittelussa olevat uudet tiet ja linjat.
	Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Liittymän kehittäminen
	Merkintä koskee Kolkanlahden ja Rahkola-Linnan kyläyleiskaavoja.
	Liittymä, joka poistetaan tai jota on tarpeen muuttaa liikenneturvallisuusperustein.
	Eritasoristeys ilman liittymää.
	Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
	Melualue
	Merkinnällä on osoitettu teoreettiset melualueet, joiden laskennallinen melutaso ylittää ennustetulla liikennemäärällä valtioneuvoston melu-turvalain nojalla ratamassaan päätöksessä annetut melutason ohjearvot. Merkintä osoittaa alueen, jolla melutaso ylittää sallitun päivämelun ohjearvon (55dB). Suunnitelmassa rakentamista lähelle melualueita, tulee sisällemuotintoja ottaa huomioon julkisivun rakenteellisissa ratkaisussa ja ulkomelunotintoja rakennusten sijoittelussa tai muuten rakenteellisiin keinoin. Melusuojaus tulee toteuttaa kiinteistön omistajien toimesta.
	Rata
	Merkintä koskee Rahkola-Linna kyläyleiskaavaa.
	Radan mahdolliset melu- ja tärinähaitat on otettava huomioon asema-kaavoja laadittaessa ja radan parantamistoinimia suunniteltaessa.
	Ohjeellinen kevyenliikenteen reitti
	Ohjeellinen ulkoilureitti
	Ohjeellinen vesiretkelyleitti
	Merkintä koskee Tarvaalan ja Rahkola-Linnan kyläyleiskaavoja.
	Ohjeellinen moottorikelkareitti
	Merkintä koskee Kolkanlahden, Rahkola-Linnan ja Lanneveden kyläyleiskaavoja.
	Ohjeellinen pyöräilyreitti
	Merkintä koskee Rahkola-Linna kyläyleiskaavaa.
	Uusi kevyen liikenteen reitti.
	Merkintä koskee Rahkola-Linna kyläyleiskaavaa.
	Uuden linjauksen sijainti ohjeellinen.
	Kevyenliikenteen yhteystarve
	Merkintä koskee Rahkola-Linnan ja Lanneveden kyläyleiskaavoja.
	Voimalinja
	Merkintä koskee Kolkanlahden ja Rahkola-Linnan kyläyleiskaavoja.
	Linjalja on voimassa MRL 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.

ran	Ranta-alueen raja
sm	Muinaismuisto
sr	Suojeltava rakennus/kohde
sr-1	Paikallisesti arvokas rakennuskulttuurikohde tai ympäristö
PV	Tärkeä pohjavesialue
bi	Merkintä koskee Kolkanlahden, Rahkola-Linnan ja Lanneveden kyläyleiskaavoja.
h	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja
ge	Arvokas harjualue.
luo-1	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
luo-2	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
luo-3	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
ma	Paikallisesti tai maakunnallisesti arvokas maisema-alue tai kohde.
ma	Merkintä koskee Tarvaalan kyläyleiskaavaa.
sk-1	Valtakunnallisesti arvokas kulttuurihistoriallinen alue tai ympäristö.
sk	Merkintä koskee Kolkanlahden kyläyleiskaavaa.
sk-77	Merkintä koskee Kolkanlahden, Rahkola-Linnan ja Tarvaalan kyläyleiskaavoja.
sk	Ohjeellinen alueen tai tontin raja
z	Voimalinja

saa-1	Puhdistettava/kunnostettava maa-alue
saa-2	Maa-alue, jonka pilaantuneisuus on selvitettävä maankäytön, omistajan tai haltijan muutuessa tai jos haittoja ilmenee.
saa-3	Kohde, jolla ei ole puhdistustarvetta, mutta jolla on maankäyttörajoite.
Liito-oravan ekologinen yhteystarve.	Merkintä koskee Lanneveden kyläyleiskaavaa.
Ohjeellinen moottorikelkailureitin yhteystarve.	Merkintä koskee Kolkanlahden ja Lanneveden kyläyleiskaavoja.
YLEISMÄÄRÄYKSET	
MRL 44 §:n mukaisesti määrätään, että tämän yleiskaavan mukaisen enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella ranta-alueen ulkopuolella AP-, AM- ja RA - alueille. Määräys on voimassa enintään 10 vuotta kerrallaan yleiskaavan lainvoimaiseksi tulosta alkaen MRL 44 § tarkoitamalla tavalla.	
Tämä yleiskaava on laadittu ranta-alueen osalta MRL 72 §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Tätä yleiskaavaa voidaan käyttää rakennuslupien myöntämisen perusteena ranta-alueen ulkopuolella AM, AP, RA, RP ja RM-1 - alueilla sekä taloukeskukseen liittyvien symbolilla osoitettujen saunojen kohdalla.	
Ranta-alueelle sijoittuvien RA ja AP alueiden takarajat ovat ohjeelliset ja pihipiirin rakentamista voidaan erityisesti syytä (esim. tulvaherkkyiden takia) laajentaa M-alueelle enintään 100 metrin etäisyydelle rantaviivasta, kuitenkin siten, että RA ja AP alueiden sivurajojen leveyttä noudatetaan. AM -aluerajaukset ovat ohjeelliset.	
Rakennuspaikan vähimmäiskoko ranta-alueella:	
Rantaan sijoittuvan uuden vakituisen asunnon rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m². Rantaan sijoittuvan uuden loma-asunnon rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Muuta mikäli kiinteistö voidaan liittää vesihuoltoverkkoon, tulee rakennuspaikan pinta-alan olla vähintään 2000 m².	
Uuden muodostettavan rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee rakennuspaikoilla olla vähintään 40 metriä.	
Pinta-alaltaan alle 1 ha saarissa olevia rakennuksia saadaan peruskorjata ja tuhoutuneiden tilalle rakentaa uusia nykyistä kerrosalaa ylitämmättä.	
Tuhoutuneen rakennuksen rantaetaisyys määritellään voimassa olevan rakennus-järjestysmukaisesti ellei luonto-olosuhteista muuta johdu.	
Rakentamistapa	
Rakentamisessa tulee ottaa huomioon alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas luonne siten, että uudis- ja korjausrakentaminen liitty olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäristöön. Avoimen maiseman tai ranta-alueille rakennettaessa tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja värikyseen.	
Uudis-, laajennus- ja korjausrakentaminen on sovitettava huolellisesti maisemaan ja kyläympäristöön ottan huomioon paikallinen rakentamisen perinne. Ulkomalauستا suunnitlaessa on huomioitava ympäriövä vanha rakennuskanta ja suositava yhtäisiä taitoja. Jällekorjennuskauden historialliset rakennuspiirteet tulee turvata korjaushanketta käynnistettäessä.	
Rakentamisessa on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä rakennuspaikan luonnon-mukaisuus sekä säastettävä arvokkaita kasviluonnon reunavyöhykkeitä. Rakentamisella ei saa tuhota luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä, kuten kauniita yksittäispuita, siirtoihkareita.	
Rakennuspaikan ranta-alueen kasvillisuus tulee pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallitt	